

# BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE

## TRANSACTION VENTE, LOCATION ET LOCAUX COMMERCIAUX

Tarifs applicables au 01/01/2024

### TRANSACTION VENTE

PRIX DE VENTE	VALEUR
Jusqu'à 100 000 €	5 900 €
Entre 100 000,01 et 200 000	Jusqu'à 7%
Entre 200 000,01 et 400 000	Jusqu'à 6%
Supérieur ou égal à 400 000,01	Jusqu'à 5%

**Principe du non-cumul :** l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

**Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est l'Acquéreur.**

### MISE EN LOCATION

LOCATAIRE	PROPRIÉTAIRE
10€ + 3 € (état des lieux ) TTC pour tout type de biens	10€ + 3 € (état des lieux ) TTC pour tout type de biens

**Principe du non-cumul :** l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Société CARAT GP , SARL au capital de 30777 € - Siège social : 66 rue d'Allonville - RCS Nantes n° 842620247 - Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce n° CPI4401 2020 000 044 557 délivrée par CCI Nantes St Nazaire